

SKÖTSELAVTAL

§ 1

Avtalet omfattar skötsel av kommunalt ägd naturmark i Lillängen, avgränsningar enligt bifogad plan. Avtalet innebär möjlighet till, men ej skyldighet att sköta naturmark som angränsar till Lillängen.

§ 2

Avtalet omfattar 3 år från och med det datum det undertecknas av kommunen. Avtalstiden förlängs därefter med 3 år i sänder om uppsägning ej sker 6 månader före den löpande avtalstidens utgång. Förändras markens nyttjande enligt politiskt beslut eller om kommunen så begär, upphör detta avtal att gälla i alla sina delar.

§ 3

Någon ersättning för skötseln av aktuell naturmark utgår ej från kommunen.

§ 4

Allmäntillgängligheten av aktuellt område får inte hindras eller försvåras genom stängsling, skyltning eller annan åtgärd.

§ 5

Egnahemsföreningen ansvarar för att informera boende i området om avtalets existens.

§ 6

Underhåll och skötsel av aktuellt område skall ske enligt bifogad skötselbilaga.

§ 7

Uppstår större förändring inom aktuellt område skall detta rapporteras till kommunen. Exempel på detta kan vara vindfälla av eller skada på större träd eller eventuell vandalisering.

§ 8

Var part ansvarar mot sig själv och mot tredje man om skada skulle uppstå i samband med utförandet av egen arbetsinsats.

§ 9

Vid varje årsslut ska en kort redovisning av vilka åtgärder som gjorts inom skötselområdet under det gångna året skriftligen sändas till kommunen.

§ 10

Avtalet får inte överlåtas. Om avtalet innehas av förening eller organisation ska avtalsinnehavaren meddela kommunen vid eventuellt byta av kontaktperson.

§ 12

Kontaktpersoner i frågor som rör detta avtal är på Nacka kommun Elin Ösby tel. 718 93 85 och för Egnahemsföreningen Bo Ekström tel. 070 579 14 97.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar där parterna erhållit var sitt.

Nacka den 2012.03.12

För Nacka kommun

Roger Grönwall, Parkchef

Nacka den 2012-03-08

Ordf. Lillängens Egnahemsförening

Namnförtydligande

070 510 2599

Telefonnummer

Bilagor: skötselområdets avgränsningar samt skötselbilaga

SKÖTSELBILAGA

Det aktuella området finns beläget i Lillängen, Nacka kommun.

Allmänna skötselöreskrifter

Inom och omkring Lillängen finns naturmark. Denna är av stort värde för såväl flora som fauna som för rekreation och skydd för invånarna i Lillängen. De åtgärder som utförs inom naturmarken ska alltid vara **riktiga ur naturvårdssynpunkt** samt **för det allmännas bästa**. Fällningar av träd får därför inte utföras för att gynna privata intressen såsom bättre sjöutsikt eller för att ge mer ljusinsläpp på privata tomter.

Samtliga åtgärder ska utföras i **samråd med närmast berörda grannar**. Det som en granne uppfattar som sly som bör röjas kan av en annan granne uppskattas som ett tätt snår som ger insynsskydd. Vid oenighet grannar emellan bör åtgärder som innebär förändring inte utföras.

Fällning av träd regleras genom ett separat trädfällningsavtal som tecknas mellan egnahemsföreningen och Nacka kommun. Ett trädfällningsavtal reglerar fällning enbart vid givet tillfälle. Egnahemsföreningen ska söka tillstånd vid samtliga tillfällen då träd önskas fällas.

Område A

Slyröjning av främst asp. Solitärer av stora träd kan med fördel slyröjas under. Hasselbuskar gynnas, likaså gynnas det inslag som finns av spontant etablerade körsbär.

Område B

Utmed vägkanten finns stort slyuppslag av såväl asp som björk som kan röjas. På detta sätt blir naturmarken mer tillgänglig, såväl fysiskt som visuellt. Slyröjning under praktfulla ekar prioriteras. Hasseln är bitvis mycket tät och viss gallring av denna kan utföras så att man enklare kan ta sig fram genom naturmarken. I de torrare höga partierna och i branterna finns en stabil hållmarkstallskog där inga åtgärder krävs.

Område C

Sjönära läge. Inga åtgärder tillåts.

Område D

Villanära kil av skogsmark. Sly kan rensas mot vägen så att de stora träden kommer till sin rätt.

Område E

Sly och buskar hålls tillbaka så att bollplan, staket och pulkabacke bevaras öppna. I skogsmarken kan sly av asp och sälg hållas nere.

Område F

Slyröjning av asp, björk och sälg. Individer av ek och björk finns, men dessa kommer ej till sin rätt. Större asp och sälg gynnas.

Område G

Lekplats i naturmark. Fint inslag av större björkar, som bör gynnas. Sly av asp och björk får tas bort.

Område H

På höjden relativt stabil tallskog med inslag av ek, grunt jordlager med mycket berg i dagen. Inga skötselinsatser. Flackare mot vägen med dominans av lövträd. Asp och björksly får tas bort. Upplag av trädgårdsavfall bortförs från platsen.

Område I

Gles skog med stora ekar och aspar. Slyröjning utmed vägarna och under de stora trädens kronor. Bärande buskar ska gynnas.

Område J

Slyskog som till delar saknar större individer. Uppbyggnad av ny stabil skog kan ske genom att individer av slyplantor sparas med ett mellanrum av ca 5 meter. Övrigt slyuppslag hålls nere. Inslag av spontant etablerade körsbär och gullregn gynnas för blomsterprakten.

Ringbarkade aspar fälls. På sikt kommer området att domineras av ekar med en undervegetation av gullregn. Slyröjning av asp. I övre delen finns ett stabilt trädskikt som sparas. Lövsly får tas bort.

Slyröjning

Med sly menas uppväxande plantor av träarter med en stamdiameter understigande 15 cm på en höjd av 1,3 m. **Då man slyröjer är det viktigt att se skillnad på trädslå och buskskikt. Buskar såsom hassel, nypon, try m.m. ska ej röjas bort utan ska lämnas för att gynna djurlivet.**

Det röjda materialet ska städas bort från röjningsplatsen. Materialet kan samlas för nerbrytning i naturmarken i högar som är diskret placerade med hänsyn till stigar och villatomter. Materialet kan också fraktas bort till återvinningscentraler belägna i Nacka kommun eller föras in på egen tomt för kompostering eller eldning under tillåtna eldningsveckor. Boende i området får gärna tillvara den ved som kan uppkomma vid röjningarna.

Bilaga till skötselavtal

Kartan redovisar skötselområdet

Översiktskarta



Skötselområden A till J

